

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ г. Невинномыска

№ 1

Я Н В А Р Ь 2 0 1 1

ТОС №1 - это территория:

от ул. Чайковского по берегу р. Кубань и Северо-восточной окраине города, включая поселки РЭС и Правокубанский, до государственной дороги; по государственной до-

роге до ул. Баумана; по ул. Баумана (нечетная сторона) до ул. Менделеева; по ул. Менделеева (нечетная сторона) до ул. Чайковского; по ул. Чайковского (четная сторона) до берега р. Кубань.



Председатель ТОС №1 З.Г. Сидоренко и старшая дома №2 по ул. Баумана В.М. Григорьева

НАМ ЛЮБЫЕ ТРУДНОСТИ НИПОЧЕМ

Цели и задачи ТОСа понятны каждому: отстаивать интересы населения и вместе с властью создавать комфортные условия для жизни горожан. Есть ли в этой работе успехи мы поинтересовались у председателя терсовета № 1 СИДОРЕНКО З.Г.

- Мы работаем по четырем направлениям - сохранение, улучшение жилого фонда и придомовых территорий, повышение уровня общественного порядка, улучшение качества жизни населения и организация досуга жителей микрорайона, - рассказывает Зинаида Георгиевна. - ТОС - организация, созданная на общественных началах. Здесь собрались энтузиасты своего дела, люди энергичные, неравнодушные, которые не делят проблемы на свои и чужие. Большинство из них трудится практически со дня основания терсовета. Это Веденов Н.А., Галанова Л.И., Аб-

раменко В.П., Донченко Т.М., Строилова Н.Ф., Морозова Н.Т. и многие другие. Ни для кого не секрет, что наши активисты - в основном люди пенсионного возраста. Потому ежегодно, перед Днем пожилого человека, мы делаем им подарок - поездку в горы.

- Какие еще мероприятия проводятся для жителей микрорайона?

- Мероприятий много самых разных, но в последние годы у нас появилась новая, думаю, очень хорошая традиция - праздновать юбилей дома. Это по-настоящему семейный праздник, добрый, теплый и веселый. Нашу инициативу поддерживают депутаты Третьякова В.А., Глушко С.П. и Толмачев Д.В. Они приходят с подарками на наши мероприятия, часто помогают в их организации.

- Однако работа ТОСа - это не только организация досуга жителей, но и благоустройство района...

- Конечно. Кто лучше старших по подъезду, дому знает о реальном положении в многоэтажках? Все наказы жителей они передают мне и непосредственно депутатам, стараются сделать все, что в их силах. Благодаря этому за последние 5 лет территория нашего терсовета преобразилась. По ул. Чайковского д.6, ул. Менделеева д.21, 31, Баумана д.2, ул. Громовой д.4, ул. Пугачева д.15, 17, 19 построили детские спортивные площадки. По ул. 30 лет Победы д.20,45, пер. Клубный д.27, ул. Чайковского д.4, ул. Менделеева д. 48, 48а, 73, 75, 77, ул. Громовой д.6, 8, 10, ул. Пугачева д.15, 17, 19 и в р-не д/с №4 - детские городки. Считаю это огромным нашим достижением, ведь раньше во дворах лишь кое-где стояли старенькие горки, а то и вовсе ничего не было.

Приведены в должный вид отмостки и входы подъездов по ул. Баумана д.2, 13, ул. 30

продолжение см. на стр 2

окончание. начало см. на стр. 1

лет Победы д.16, 43, 45, ул. Чайковского д.4, 9, пер. Клубный д.19а, 21, 21а, 23, 25, 27, ул. Менделеева д.15, 29, 44,46, 48, 48а, 50, 56, 58, 60, ул. Громовой д. 10, 14, 16, 18, ул. Пугачева д.4, 6, 15. По ул. Юбилейная, ул. Победы, ул. Тургенева и ул. Писарева сделана канализация. Отремонтированы гравийные дороги по ул. Подгорного, ул. Гоголя, ул. Спартака, ул. Мичурина. Про-

изводилась обрезка деревьев, устанавливались мусорные контейнеры, скамейки со спинками, капитально ремонтировались внутриквартальные дороги, строились тротуары и дорожки. Конечно, много еще нужно сделать, но думаю, при таком эффективном взаимодействии старших домов, терсовета и наших депутатов, мы любые трудности преодолеем. ■



Депутат Д.В. Толмачев на встрече с жителями

КРЕПКОЕ ПЛЕЧО ДЕПУТАТА С ОКРУГА

Если театр начинается с вешалки, то Невинномысск – с избирательного округа №1. Поселок Правокубанский, РЭС и Головное можно назвать теми тремя китами, из которых складывается первое впечатление о нашем городе у его гостей. К сожалению, как это часто бывает, находящиеся на окраине микрорайоны долгое время были несколько «подзабыты» властями. Например, котельная, оттапливающая больше 20 многоквартирных жилых домов пос. Правокубанский, в 90-е годы непонятным образом оказалась выкупленной частным предпринимателем, при этом отремонтировать порядком обветшавшие трубы собственник не спешил. И на протяжении нескольких лет жители поселка в зимнее время с завидным постоянством получали от него «сюрпризы» в виде отключения тепла, грозившие крахом всей отопительной системы поселка. Обращения к власти ничего не давали.

В 2006 году, став депутатом от первого избирательного округа, Толмачев Д.В. сразу взял инициативу в свои руки. Дмитрию Владимировичу удалось убедить коллег и администрацию города выделить немалые средства для выкупа котельной. После длительных переговоров с владельцем сделка состоялась, и котельная перешла на баланс города. Была отремонтирована и резервная котельная. Теперь, если даже что-то случится с основной, отключение тепла жителям Правокубанского не грозит.

Не прошло и года, как на жителей малоэтажных многоквартирных жилых домов обрушилась новая беда – норматив потребления тепла вырос, а вместе с ним цена на тепло взлетела почти в 2 раза.

Дмитрий Владимирович вместе с еще тремя депутатами поднял вопрос на заседании думы, обратился в администрацию города. Отменить увеличение тарифов, конечно, они не смогли, но добились, чтобы была подготовлена муниципальная программа, в результате которой в малоэтажных Невинномыска установили тепловые счетчики. Теперь жители станут платить за фактически потребленную тепловую энергию, что позволит им ощутимо сэкономить.

Еще один острый вопрос – канализирование частного сектора. Соответствующую муниципальную программу, предполагающую совместное финансирование проекта жителями и городом, приняли несколько лет назад, но из-за недобросовестных исполнителей ее не удалось осуществить вовремя. А ведь больше половины средств уже были потрачены. Дмитрий Владимирович совместно с администрацией города добились продолжения финансирования работ, и на 2010-2011 г. выделены средства для полного завершения работ по подключению домов жителей ул. Ставропольская, Победы и Тургенева к центральной канализации.

НАРОДНЫЙ ИЗБРАННИК И ДЕТИ

Как и положено добросовестному депутату, Толмачев думает не только о коммунальных нуждах своих избирателей. За 5 лет на округе появилось четыре новые игровых площадки для наших маленьких горожан, открыт фельдшерский пункт, асфальтируются дороги. Но главное – у жителей появилась надежда, что любую проблему, какой бы сложной она не была, можно решить совместными усилиями.

«Отличительная особенность Дмитрия Владимировича Толмачева как депутата и просто неравнодушного человека, - говорит председатель ТОС №1 Сидоренко З.Г., - в том, что он никогда не отказывает в помощи. Если на субботник нужна машина для вывоза мусора – найдет. Размыло дорогу по ул. Рыбачкой – Дмитрий Владимирович не стал дожидаться, пока коммунальщики раскачаются, договорился, привезли пару машин гравия и все засыпали. Это такое крепкое плечо, на которое всегда смогут опереться жители “толмачевского” округа, да и всего нашего территориального совета». ■



Депутат С.П. Глушко и старший дома №13 по ул. Баумана В.И. Книжников

ВСЕ НАКАЗЫ ГЛУШКО ВЫПОЛНИЛА

Став депутатом, Светлана Глушко сразу начала активно сотрудничать с советом территориального самоуправления.

- На протяжении всех пяти лет мы вместе открывали детские площадки, посещали ветеранов, работали с жителями микрорайона, - рассказывает председатель ТОС №1 Сидоренко З.Г. - Одна из значимых совместных акций – субботник на берегу Кубани в районе СОШ №8. Там есть живописный полуостров, который не считается зоной отдыха и поэтому коммунальные службы его не убирают. Светлана Петровна подключила активистов краевой общественной организации «Экологический патруль», с помощью школьников и жителей микрорайона территорию мы очистили. Наш депутат стала инициатором возрождения клумбы на перекрестке улиц Баумана и Менделеева, о чем жители много лет просили чиновников. А в декабре во дворе домов 56 и 58 по улице Менделеева благодаря Светлане Петровне Глушко появилось 15 молоденьких сосенок.

Еще одна инициатива депутата – установка дорожных знаков «Жилая зона» во дворах нескольких домов, чтобы обеспечить безопасность жителей. Это один из важнейших наказов, которые давали избиратели Светлане Петровне в период ее предвыборной кампании. Таких наказов было много и, как поведала старшая д. №46 по ул. Менделеева Нина Ивановна Гуцулова, практически все депутат выполнила.

У дома №46 по ул. Менделеева сделана отсыпка, за домом появилась детская площадка, во дворе - удобные парковки, установлены бордюры, и автомобилисты теперь не паркуются на газонах. Была отремонтирована кровля, канализация, подвал и т.д. Нашего депутата есть за что благодарить!

Такого же мнения о результативной работе депутата Глушко и многие жители округа.

- Впервые я смогла оценить организаторские и

человеческие качества Светланы Петровны Глушко уже на втором году ее депутатской деятельности, – рассказывает старшая дома №56 по улице Менделеева Валентина Кирилловна Дубкова. - Дело было в начале августа. В то время велся ремонт участка дороги от ул. Баумана до ул. Подгорного. Рабочие выгрузили во дворе нашего дома асфальт. Он на солнце плавился, распространяя по микрорайону душный запах. У некоторых жителей возникли проблемы со здоровьем. Мы обзвонили различные учреждения, дошли до заместителя главы города, который нам пообещал, что в субботу асфальт уберут. Однако ничего не сделали. Я обратилась к Светлане Петровне, и на следующий же день проблему решили.

Когда чиновники по какой-то причине «забыли» о ветеране Великой Отечественной войны Смолькове Д.В, не вручив ему юбилейную медаль к 65-летию Победы, только благодаря Светлане Петровне справедливость восторжествовала.

- Я не могу вам передать ту радость, с которой ветеран получал медаль! – вспоминает Валентина Кирилловна. - За это низкий поклон депутату от всего нашего дома. Еще одно доброе дело сделала Светлана Петровна для нашего микрорайона – с помощью администрации города убрала ларек, где торговали смертью (маком и растворителем). Сколько мы ни жаловались во все инстанции: и в милицию, и в администрацию, - толку не было. Лишь в апреле 2010 года с помощью Светланы Петровны ларек с зельем прикрыли.

Перечень выполненных наказов и просто добрых дел Светланы Петровны Глушко можно перечислять долго. Потому что Светлана Петровна - отзывчивый человек, готовый всегда прийти на помощь. Она сама живет в том округе, депутатом которого является, она выросла здесь и все проблемы микрорайона ей близки и понятны. Может быть, именно поэтому она старается выполнить все наказания и обращения. Ведь люди, приходящие к ней за помощью, не просто избиратели - это ее добрые соседи, и теплые взаимоотношения с ними ценны. ■



Депутат С.П. Глушко на открытии детского городка



Депутат В.А. Третьякова за работой на округе

ТАКИХ ЭНЕРГИЧНЫХ ЕЩЕ ПОИСКАТЬ

- Таких энергичных, как Вера Анатольевна, таких добрых и отзывчивых людей я еще не встречала, - говорит о депутате избирательного округа №3 Третьяковой В.А. старшая д.№2 по ул. Баумана Григорьева Валентина Макаровна.

А ведь знакомы они еще с тех пор, когда Вера Анатольевна была комсомольским вожаком на КПФ. С тех пор прошло немало лет, многое изменилось, лишь Третьякова осталась прежней. Двери ее комнатухи в терсовете всегда нараспашку.

«К ней постоянно идут люди, причем частенько даже не из нашего микрорайона. И где бы она ни была, пусть даже больная лежит, с температурой, срывается и бежит на помощь, - рассказывает Валентина Макаровна. - Знаю, что ее очень любят. Она столько для нас делает, да и для всего микрорайона! Вот взять наш дом. Машины все ставят возле дома. Иной раз и человеку не пройти. Так Вера Анатольевна добилась, чтобы парковку сделали. Опять же детворы у нас во дворе много. Выйдут мамы с ними погулять, а во дворе ни качельки, ни карусельки. Мы к Вере Анатольевне с просьбой. Теперь и у нас появилась детская спортивная площадка. А крыша текла в нашем доме в пяти местах!!! В подвале вода стояла по колено. Это еще до программы «Капитальный ремонт» было. Мы и в РЭУ, и в ЖКХ, да там же не подступишься! Снова Вера Анатольевна взяла все в свои руки. Зашевелились чиновники. Крышу в доме отремонтировали, трубы в подвале подлатали. А если б не она, кто его знает, сколько б еще мучались. Понятное дело, трудно ей, все решить сразу не может, проблем же еще много. Но Вера Анатольевна не останавливается на достигнутом.

Доволен депутатом округа и старший дома №21 по пер. Клубный Веденов Николай Андреевич: «Хороший человек Вера Анатольевна, к каждому подход может найти, для каждого доброе слово у нее имеется. И депутат отличный. Все указы наши выполнила. Лавочки у подъездов при-

вели в порядок. Сколько дом стоит – ничего во дворе для детей не было, а теперь красуется игровая площадка. А еще под окнами у нас раньше стоянка для машин была. И шумно очень. Теперь благодаря Вере Анатольевне на том месте прекрасная клумба. Красота во дворе!»

К пенсионерам в этом округе вообще особое отношение. Мероприятие «Солдатский привал» для ветеранов – это песни военного времени в исполнении духового оркестра, выступления артистов ДК им. Горького, полевая кухня и, конечно же, боевые 100 грамм. Но самое главное - та теплая, душевная атмосфера, которая царит на празднике. С размахом отмечается и День защиты детей – для ребятни проводится концерт, разнообразные конкурсы, а потом малышей угощают в кафе, где сладости они получают из рук любимых персонажей сказок и мультфильмов.

К сожалению, жизнь не состоит только из праздников, большую ее часть занимают будни. А повседневная жизнь депутата – это и решение проблем ЖКХ. Вера Анатольевна за 5 лет смогла выполнить все указы избирателей. Ремонтировались отмостки и входы в подъезды (ул. Баумана 2, ул. 30 лет Победы 16, ул. Чайковского 4,9 и др.), внутриквартальные дороги (ул. Садовая 4,6,8, ул. Менделеева 15,17,19 и др.), что не делалось годами, построены тротуары. Удалось решить проблему с возросшим в 2 раза тарифом за отопление в малоэтажных домах. Вместе с другими депутатами Вера Анатольевна добилась установки счетчиков в этих домах, и теперь хозяева квартир в малоэтажках будут оплачивать только фактически потребленное тепло.

Жилые дома округа №3 - одни из самых старых в городе, и федеральная программа «Капитальный ремонт в многоэтажных домах» стала единственной возможностью привести их в порядок. Депутат вместе с терсоветом и старшими домов провела огромную работу, чтобы убедить людей в необходимости вступления в программу. И несколько домов этого округа стали самыми первыми ласточками федерального проекта. ■



Депутат В.А. Третьякова на празднике двора